

**Bakonyszentkirály Községi Önkormányzat
Képviselő-testülete**

**2020. augusztus 26-i
rendkívüli képviselő-testületi nyílt ülés
j e g y z ő k ö n y v e**

**Határozatok száma:
54-55.**

Szám: 443-8/2020.

Jegyzőkönyv

Készült: a Bakonyszentkirály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2020. augusztus 26-án 20⁰⁰órai** kezdettel tartott rendkívüli nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Önkormányzati Hivatal
Bakonyszentkirály

Jelen vannak: Csillag Zoltán polgármester
Gombás Gyula
Holló Dávid
Zsargóné Matyók Edina 4 fő képviselő

Igazoltan távol: Schindler-Csapó Tímea 1 fő képviselő

Tanácskozási joggal jelen van: Gyimesiné Bognár Enikő aljegyző

Csillag Zoltán polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy az 5 fős bakonyszentkirályi képviselő-testületből 4 fő megjelent, így az ülést határozatképesé nyilvánítja, majd megnyitja.

A polgármester ismerteti a napirendi javaslatot.

Napirend:

Csillag Zoltán polgármester kéri a képviselő-testületet, hogy fogadja el a napirendet.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a napirendet elfogadja.

Napirend tárgyalása

1.napirendi pont

Bakonyszentkirály község településfejlesztési koncepció készítés és településrendezési eszközök felülvizsgálata véleményezési szakaszának lezárásáról

Előadó: polgármester

Csillag Zoltán polgármester: 2018.évben döntött a képviselő-testület a rendezési terv átfogó felülvizsgálatáról, az idei évben a járványügyi helyzet miatt húzódott az eljárás.

Kérdés, hozzászólás:

Várszegi Bernadett települési főépítész: az államigazgatási szervek véleménye beszerzésre kerültek, a kifogásolt kitételek egyeztetésére tárgyalás összehívására került sor. Az eltérő vélemények tisztázása megtörtént. Két területen volt véleménykülönbség a mezőgazdasági területeket és erdőterületeket érintően. Ezek a lakosságra nézve nincsenek hatással. A véleményezési szakaszt testületi döntéssel kell lezárni. A záró anyagot össze kell állítani és

meg kell küldeni a főépítész részére. A főépítésznek 21 napja van arra, hogy véleményezze az anyagot.

Több hozzászólás nem volt. A polgármester ismerteti a határozati javaslatot, kéri a képviselő-testületet, hogy hozza meg határozatát.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

54/2020.(08.26.) önkormányzati határozat

Bakonyszentkirály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete kéri a Helyi Építési Szabályzat Különleges rekreációs terület (Kr) építési övezetre vonatkozó előírásait pontosítani, a tekintetben, hogy a szállás jellegű rendeltetés önállóan is kialakítható legyen.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

55/2020.(08.26.) önkormányzati határozat

- 1./ Bakonyszentkirály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
- a) megállapítja, hogy a Bakonyszentkirály Község településfejlesztési koncepció készítése és településrendezési eszközeinek felülvizsgálata és új készítésének véleményezési szakaszában minden érintett, és az eljárási szakaszban részvételi szándékát jelző államigazgatási szerv véleményezési dokumentációt kapott és arra a véleményét az előterjesztés 1. mellékletében lévő összesítésben foglaltak szerint megküldte. A véleményt nem küldőket jogszabály szerint kifogást nem emelő véleményezőnek kell tekinteni.
 - b) a véleményezési szakaszban részt vett államigazgatási szervek véleményét a jelen határozat 2. és 3. mellékletét képező tervezői válaszok és az egyeztető tárgyalásról készült jegyzőkönyv szerint elfogadja
 - c) a Veszprém Megyei Kormányhivatal Kormány megbízotti Kabinet Állami főépítésze szakmai véleményét az erdőterületek településszerkezeti terven történő megkülönböztetésére és a korlátozott használatú mezőgazdasági terület alkalmazhatóságára vonatkozóan az előterjesztés 2. és 3. mellékletében kifejtett tervezői szakmai álláspontokat elfogadva, nem jogszabályra alapozottnak tekinti, mivel
 - ca) a *korlátozott mezőgazdasági terület-felhasználási egység alkalmazására az OTÉK 6.§ (5) bekezdése felhatalmazást ad*
 - cb) az *erdőterület településszerkezeti terven történő megkülönböztetése az OTÉK szerint csak lehetőség, az erdők elsődleges rendeltetését más jogszabály alapján az erdészeti hatóság határozza meg, nem pedig az önkormányzat.*
 - d) megállapítja, hogy jogszabályon alapuló el nem fogadott vélemény nem maradt.
- 2./ Bakonyszentkirály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
- a) megállapítja, hogy Bakonyszentkirály Községi Önkormányzat településfejlesztéssel,

- településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 8/2018. (X. 8.) önkormányzati rendeletben foglaltak szerinti partnerségi egyeztetés megtörtént, azt lezárja.
- b) a véleményezésre nyitva álló határidőn belül és az egyes településfejlesztési, településrendezési, településképi, építésügyi és örökségvédelmi, valamint közigazgatási hatósági eljárási szabályok eltérő alkalmazásáról szóló 143/2020. (IV.22.) Korm. rendelet 2. § (2) bekezdésben foglaltak szerint elektronikusan megtartott fórumon beérkezett írásos véleményekről külön határozatban döntött.
- 3./ Bakonyszentkirály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a véleményezési dokumentációban szereplő "Környezeti értékelést" az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005 (I.11.) kormányrendelet szerinti, környezetvédelemért felelős államigazgatási szervek elfogadták, a környezeti vizsgálati eljárást lezárja.
- 4./ Bakonyszentkirály Községi Önkormányzat Képviselő Testülete az 1./ és 2./ pontban foglaltak alapján az eljárás véleményezési szakaszát lezárja.
- 5./ Bakonyszentkirály Községi Önkormányzat Képviselő Testülete megbízza a polgármestert, hogy e döntést tegye közzé, a vélemények másolatát, valamint az 1./ és 2./ pontokban foglaltak szerint korrigált dokumentációt az állami főépítési hatáskörében eljáró Veszprém Megyei Kormányhivatalnak végső szakmai véleményezésre küldje meg.

Felelős: Csillag Zoltán polgármester

Határidő: 1./ pont esetében azonnal
2./ pont esetében azonnal
3./ pont esetében azonnal
4./ pont esetében azonnal
5./ pont esetében 10 munkanap

További bejelentés, hozzászólás nem volt. Csillag Zoltán polgármester megköszöni a megjelentek figyelmét és az ülést 20¹⁵ órakor bezárja.


Csillag Zoltán
polgármester



Feketéné Esztergályos Hilda
jegyző

A jegyző távollétében aláíró:


Gyimesiné Bognár Enikő
aljegyző

