

**Bakonyszentkirály Községi Önkormányzat  
Képviselő-testülete**

**2021. június 21.**

**rendkívüli nyílt képviselő-testületi ülés**

**j e g y z ő k ö n y v e**

**Határozatok száma:**

**38- 44.**

**Szám: 1290-1/2021.**

## Jegyzőkönyv

**Készült:** Bakonyszentkirály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. június 21-én 16<sup>00</sup> órai kezdettel tartott nyilvános üléséről

**Az ülés helye:** Önkormányzati Hivatal  
Bakonyszentkirály

**Jelen vannak:** Csillag Zoltán polgármester  
Zsargóné Matyók Edina alpolgármester  
Gombás gyula  
Holló Dávid  
Schindler-Csapó Tímea 5 fő képviselő

**Tanácskozási joggal jelen van:** Gyimesiné Bognár Enikő aljegyző

**Csillag Zoltán polgármester** köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy az 5 fős Bakonyszentkirályi Képviselő-testületből 5 fő megjelent, így az ülést határozatképesé nyilvánítja, majd megnyitja.

### Napirend:

1. Zirci Járás Önkormányzati Társulás által biztosított fogyatékos személyek nappali ellátása szolgáltatáshoz és támogató szolgálat ellátáshoz csatlakozás  
Előadó: polgármester
2. Állami tulajdonban lévő ingatlan ingyenes átvételének kezdeményezése  
Előadó: polgármester
3. Hajmás puszta 0124 és 0164 hrsz-ú út felújítása  
Előadó: polgármester
4. Mozgáskorlátozottak Zirci Csoportjának támogatása  
Előadó: polgármester
5. Területvásárlási kérelem a 143/1 hrsz-ú területet érintően  
Előadó: polgármester
6. Szabó István utca forgalmi rendjének módosítása  
Előadó: polgármester
7. Utcanévtáblák tartóelemeinek cseréje  
Előadó: polgármester
8. Vegyes ügyek

**Csillag Zoltán** polgármester kéri a Képviselő-testületet, hogy fogadja el a napirendet.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a napirendet elfogadja.

### Napirendi pontok tárgyalása

**1. napirendi pont**

Zirci Járás Önkormányzati Társulás által biztosított fogyatékos személyek nappali ellátása szolgáltatáshoz és támogató szolgálat ellátáshoz csatlakozás  
*Előadó: polgármester*

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kérdés, hozzászólás:

**Schindler- Csapó Tímea** képviselő: egyetért a javaslattal.

**Csillag Zoltán** polgármester: javasolja, hogy az előterjesztésben foglaltakat fogadja el a képviselő-testület.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**38/2021.(06.21.) önkormányzati határozat**

Bakonyszentkirály Községi Önkormányzat képviselő-testülete – a Zirci Járás Önkormányzati Társulás által biztosított fogyatékos személyek nappali ellátása szolgáltatáshoz és támogató szolgálat ellátáshoz 2022. január 1-jei időponttal csatlakozni szeretne, ennek megfelelően a Társulás Társulási Megállapodásának módosítását kezdeményezi.

A csatlakozási szándékról a Zirci Járás Önkormányzati Társulás értesítést kap.

A polgármester a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2021.06.30.

**2. napirendi pont**

Állami tulajdonban lévő ingatlan ingyenes átvételének kezdeményezése

*Előadó: polgármester*

**Csillag Zoltán** polgármester: a Magyar Falu Program új elemmel bővül, az 5000 főnél kevesebb lélekszámú települések részére az állami feladatellátáshoz nem szükséges egyes állami tulajdonú ingatlanok ingyenesen az önkormányzatoknak átadásra kerülhetnek. Bakonyszentkirály Községi Önkormányzat 2017. évben a Bakonyszentkirály belterület 361/2 hrsz-ú, 1812 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett beépítetlen terület ingyenes átadását kérelmezte a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-től – mely kérelem akkor nem kapott támogatottságot.

Tárgyi ingatlanról meg lehetne közelíteni a kilencvenes évek végén épült szennyvízcsatorna-hálózat egyik átemelőjét, mely a 362 hrsz-ú terület kertjében található. Az átemelő a víziközmű szolgáltató – Bakonykarszt Zrt. - tisztítójárműveivel közterületről nem közelíthető meg a sűrű beépítettség miatt. A szolgáltató már több alkalommal jelezte, hogy a szennyvízátemelő megközelítése rendkívül nehézkes. Több esetben a szomszédos ingatlanok kertjén keresztül – 366 hrsz és 363 hrsz-ú ingatlanok – oldották meg az átemelő tisztítását. Az átjárás a kertek rongálásával járt, így a szomszéd tulajdonosok az átjárási lehetőséget megszüntették. Az átemelő gépi megközelítésére nincs lehetőség – az átemelő tisztítása, karbantartása lehetetlené vált. A kialakult helyzet a szennyvízszolgáltatás biztonságát veszélyezteti. Amennyiben az

Önkormányzat tulajdonába kerülne a 361/2 hrsz-ú terület - mely szomszédos az átemelő területével - az átemelő megközelítése megoldódhatna.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Csillag Zoltán** polgármester: javasolja, hogy a terület igényléséről döntsön a képviselő-testület.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**39/2021.(06.21.) önkormányzati határozat**

1. Bakonyszentkirály Községi Önkormányzat képviselő-testülete kérelmezi, hogy a Bakonyszentkirály 361/2 hrsz-ú ingatlan kerüljön be a Magyar Falu Program támogatási rendszerébe a kistelepülések hátrányainak mérséklése, népességsökkenés megállítása érdekében, továbbá kérelmezi, hogy a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. vizsgálja meg az ingyenes átadás lehetőségét.

2. A képviselő-testület kérelmezi a Bakonyszentkirály közigazgatási területén lévő Bakonyszentkirály 361/2 hrsz-ú belterületi, 1812 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett, beépítetlen terület megnevezésű állami tulajdonú ingatlan ingyenes átadását.

3. Az ingyenes átvétel kezdeményezésének indoka: a Bakonyszentkirály 362 hrsz alatt lévő szennyvíz átemelő megközelítésének biztosítása.

4. A Képviselő-testület megállapítja, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 21. pontja értelmében az önkormányzat köteles gondoskodni a víziközmű szolgáltatásról, valamint a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 1. § (1) bekezdés c) pont értelmében a települési önkormányzat (ellátásért felelős) kötelessége és joga gondoskodni a közműves ivóvízellátással és a közműves szennyvízelvezetéssel és -tisztítással kapcsolatos víziközmű-szolgáltatási feladatok elvégzéséről.

A döntésről a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. értesítést kap.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

**3. napirendi pont**

Hajmás puszta 0124 hrsz-ú út felújítása

Előadó: *polgármester*

**Csillag Zoltán** polgármester: Hajmás puszta mellett vezet át a 0124 hrsz-ú út, az ott gazdálkodók a pusztát lekerítették, az átjárás nem volt biztosítva. Az út nyomvonala kiméretésre került, és kerítés áthelyezésre került az út mellé. ahhoz, hogy közlekedni lehessen rajta földmunka és kavicssterítés szükséges. Ajánlatok beszerzésére került sor, a legkedvezőbbet a Mélytechnika Kft. adta. Az út helyreállításával lehetőség nyílik Koromla puszta felé az átjárás.

Kérdés, hozzászólás:

**Gombás Gyula** képviselő: mekkora szakaszt jelent az út felújítása?

**Csillag Zoltán** polgármester: közel 230 m hosszan lenne elvégezve a földmunka és a kavicssterítés. Rengeteg földet meg kell mozgatni, hogy járható legyen a terület. A helyszínt megnéznénk együtt.

**Csillag Zoltán** polgármester: javasolja, hogy az árajánlatot fogadja el a képviselő-testület.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**40/2021.(06.21.) önkormányzati határozat**

Bakonyszentkirály Községi Önkormányzat képviselő-testülete a Hajmás puszta 0124 hrsz-ú út felújítására érkezett ajánlatok közül a Mélytechnika Kft (1221 Budapest, Leányka u. 22. 3/16., Lev. c: 8430 Bakonyszentkirály, Ady u. 17.) ajánlatát fogadja el.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződést aláírja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2021. június 30.

**4. napirendi pont**

Mozgáskorlátozottak Zirci Csoportjának támogatása

Előadó: polgármester

**Csillag Zoltán** polgármester: a Mozgáskorlátozottak Zirci Csoportja támogatási kérelmet nyújtott be az Önkormányzathoz. Javaslatot kér a támogatási összegre.

Kérdés, hozzászólás:

**Schindler- Csapó Tímea** képviselő: javasolja, hogy 50.000.-Ft-tal támogassa az Önkormányzat a szervezetet.

**Csillag Zoltán** polgármester: javasolja, hogy a támogatás összegéről döntsön a képviselő-testület.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**41/2021.(06.21.) önkormányzati határozat**

Bakonyszentkirály Községi Önkormányzat képviselő-testülete a Mozgáskorlátozottak Zirci Csoportját 50.000.-Ft összeggel támogatja.

A támogatási szerződés kerüljön aláírásra.

Felelős: polgármester

Határidő: 2021. június 30.

**5. napirendi pont**

Területvásárlási kérelem a 143/1 hrsz-ú területet érintően

Előadó: polgármester

**Csillag Zoltán** polgármester: a Bakonyszentkirály 143/1 hrsz-ú területből a 166 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa több éve kb. 300 m<sup>2</sup>-nyi területet használ. Az új rendezési tervbe bekerült, hogy megosztható legyen a terület és megvásárolhassa az által használt részt. A négyzetméter árat kell meghatározni, a pontos területnagyság a földmérés után lesz ismert.

Kérdés, hozzászólás:

**Gombás Gyula** képviselő: 300.-Ft/m<sup>2</sup>- javasol, közel 100 eFt lenne a vételár.

**Csillag Zoltán** polgármester: javasolja, hogy az ingatlanrész eladásáról döntsön a képviselő-testület.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**42/2021.(06.21.) önkormányzati határozat**

Bakonyszentkirály Községi Önkormányzat képviselő-testülete értékesíti Jakab Erzsébet 8430 Bakonyszentkirály Káposztás kert dűlő 1. sz. alatti lakos részére a Bakonyszentkirály 143/1 hrsz-ú ingatlanból a Helyi Építési Szabályzat szerinti leválasztható részt. A terület nagysága földmérő által készített helyszínrajz és változási vázrajz elkészülte után válik ismertté.

A terület eladási ára: 300.-Ft/m<sup>2</sup>.

A kérelmezőt terelik a terület kimérésével vázrajz készítéssel járó díjak, a földhivatali eljárás során felmerülő költségek, az adásvételi szerződés készítésével kapcsolatos költségek, és egyéb felmerülő költségek.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg, az adásvételi szerződést írja alá.

A döntésről a kérelmező értesítést kap.

Felelős: polgármester

Határidő: 2021. július 1.

**6. napirendi pont**

Szabó István utca forgalmi rendjének módosítása

Előadó: polgármester

**Csillag Zoltán** polgármester: a Szabó István utca rendkívül keskeny, a két irányú forgalom nehézkes, a jelenlegi forgalmi rend módosítását célszerű lenne megvizsgálni. Egyirányúsítással biztonságosabbá válhatna a közlekedés. Két féle megoldás lehetséges, de ezekhez földterületet kellene vásárolni, hogy utat lehessen kialakítani. A tulajdonosokkal felvennie a kapcsolatot, hogy hajlandóak lennének eladni az érintett területeket út céljára.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**43/2021.(06.21.) önkormányzati határozat**

Bakonyszentkirály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szabó István utca forgalmi rendjének megváltoztatása érdekében felhatalmazza a

polgármestert, hogy tárgyaljon a kialakítandó út nyomvonalát érintő földterületek tulajdonosaival a földterületek megvétele céljából.

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

## **7. napirendi pont**

Utcanévtáblák cseréje  
Előadó: polgármester

**Csillag Zoltán** polgármester: a meglévő utcanév táblák cserére szorulnak, a felállításuk óta eltelt idő alatt az időjárás viszontagságai miatt sérültek.

Kérdés, hozzászólás:

**Zsargóné Matyók Edina** alpolgármester: egyetért a cserével, 26 db táblát kell cserélni.

**Csillag Zoltán** polgármester: javasolja, hogy az utcanév táblák cseréjéről döntsön a képviselő-testület.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

### **44/2021.(06.21.) önkormányzati határozat**

Bakonyszentkirály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a település közterületein lévő 26 db utcanévtábla cseréjéről dönt.

A táblák beszerzésével felhatalmazza a polgármestert.

Felelős: polgármester

Határidő: 2021. október 31.

## **8. Vegyes ügyek**

### **8.1. Gyógyszertár bővítése**

**Csillag Zoltán** polgármester: a gyógyszertári helyiség átalakítását írták elő korábban, azonban ezen kötelezettséget egyeztetjük az országos főgyógyszerésszel. A helyszínt megnézte és nem szükséges az átalakítás. A rendelési idők nincsenek egy időben a gyógyszertár nyitva tartásával, így nem szükséges az átalakítás.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület a tájékoztatást tudomásul vette.

### **8.2. Kazáncsere a művelődési házban**

**Csillag Zoltán** polgármester: a művelődési ház kazáncseréje az év folyamán megvalósul, a meglévők elöregedett, hatékonysága alacsony.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület a tájékoztatást tudomásul vette.

### 8.3. Az Ómalom utca 1. sz. alatti ingtannal kapcsolatos tájékoztatás

**Csillag Zoltán** polgármester: az Ómalom utca 1. sz. ház megvételét tervezi az Önkormányzat. A hagyatéki eljárás még nem zajlott le, július 22-én kell menniük az örökösöknek a közjegyzőhöz.

A képviselő-testület a tájékoztatást tudomásul vette.

### 8.4. Települési rendezvények szervezése


**Csillag Zoltán** polgármester: az augusztus 20-i ünnepség, az idősek napja, mikulás ünnepség és a karácsonyi rendezvény megtartásra kerülne. A Mihály napi búcsú október 3-án vasárnap lenne, az időjárás bizonytalan. Kéri a képviselőket, hogy gondolják át, hogy mely programok azok, amelyek megszervezhetőek lennének.

A képviselő-testület a tájékoztatást tudomásul vette.

Több kérdés, hozzászólás, bejelentés nem volt. Csillag Zoltán polgármester megköszöni a jelenlévők figyelmét és az ülést 17<sup>15</sup>-kor berekeszti.



Csillag Zoltán  
polgármester



Gyimesiné Bognár Enikő  
aljegyző