

**Bakonyszentkirály Községi Önkormányzat
Képviselő-testülete**

**2025. március 26-i
nyílt képviselő-testületi ülés
j e g y z ő k ö n y v e**

Rendelet száma: --

Határozatok száma:
19-22.

Szám: 531-2/2025.

Jegyzőkönyv

Készült: Bakonyszentkirály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. március 26-án 16⁰⁰ órai kezdettel tartott nyilvános üléséről

Az ülés helye: Önkormányzati Hivatal
Bakonyszentkirály

Jelen vannak: Csillag Zoltán polgármester
Dr. Hutter Ernő alpolgármester
Bittmann Tamás 3 fő képviselő

Igazoltan távol: Nyári Sándor, Ifj. Töreki Ottó 2 fő képviselő

Tanácskozási joggal jelen vannak: Gyimesiné Bognár Enikő jegyző

Csillag Zoltán polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy az 5 fős Bakonyszentkirályi Képviselő-testületből 3 fő megjelent, így az ülést határozatképesé nyilvánítja, majd megnyitja.

Csillag Zoltán polgármester javasolja, hogy meghívóban szereplő napirendi pontokat, valamint további egy napirendet

- a Bakonyszentkirály 548 hrsz-ú építési telek tulajdonos változásához hozzájárulás tárgyalja meg a képviselő-testület.

Napirend:

1. Bakonyszentkirály Helyi Építési Szabályzatának módosítása, a környezeti értékelés szükségességének véleményezési lezárása
Előadó: polgármester
2. Az önkormányzat gazdasági programjának megtárgyalása
Előadó: polgármester
3. Veszprémi Hivatásos Tűzoltó-Parancsnokság 2024. évi beszámolójának megtárgyalása
Előadó: polgármester
4. A Bakonyszentkirály 548 hrsz-ú építési telek tulajdonos változásához hozzájárulás
Előadó: polgármester

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a napirendet elfogadja.

Napirendi pontok tárgyalása

1. napirendi pont

Bakonyszentkirály Helyi Építési Szabályzatának módosítása, a környezeti értékelés szükségességének véleményezési lezárása

Előadó: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Csillag Zoltán polgármester: javasolja, hogy az előterjesztést fogadja el a képviselő-testület.

A képviselő-testület 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

19/2025.(03.26.) számú önkormányzati határozat

Bakonyzentkirály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Helyi Építési Szabályzat módosítása keretében az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005.(I.11.) Korm. rendelet szerinti környezeti értékelés szükségességének megállapítására és a partnerségi véleményezés lezárására vonatkozó előterjesztést és az alábbi döntést hozza meg

1. A Képviselő-testület a beérkezett véleményeket, azok összefoglalóját megismerve úgy dönt, hogy a 2/2005.(I.11.) Korm. rendelet szerinti környezeti értékelés elkészítése nem indokolt.
2. Megállapítja, hogy a környezeti értékelés szükségességének véleményezési szakasza lezárult.
3. Gondoskodik a beérkezett véleményekkel és a környezeti értékeléssel kapcsolatos döntés dokumentálásáról és közzétételéről.
4. Megállapítja, hogy az E-TÉR-en lefolytatott partnerségi véleményezés során a módosítással kapcsolatban kifogásoló vélemény nem érkezett.
5. Megállapítja, hogy a helyi partnerségi egyeztetés során a partnerektől nem érkezett vélemény, így a partnerségi egyeztetés lezárult.
6. Felkéri a Polgármestert, hogy a jelen döntéssel összhangban, a Záró véleményezési tervdokumentációt az eljárás során beérkezett véleményekkel töltsse fel az E-TÉR-re záró szakmai véleményezésre a Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Állami főépítészének, és kezdeményezze a záró szakmai vélemény kiadását.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

2. napirendi pont

Az önkormányzat gazdasági programjának megtárgyalása

Előadó: polgármester

A gazdasági program a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Csillag Zoltán polgármester: a gazdasági program a részletes helyzetelemzést és a megvalósítandó fejlesztési elképzeléseket tartalmazza.

Kérdés, hozzászólás:

Dr. Hutter Ernő alpolgármester: jó lenne, ha az elképzelések megvalósulhatnának.

Csillag Zoltán polgármester: javasolja, hogy a gazdasági programot fogadja el a képviselő-testület.

A képviselő-testület 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

20/2025.(03.26.) számú önkormányzati határozat

Bakonyszentkirály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2025-2029. közötti évekre vonatkozó gazdasági programját megtárgyalta, az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadta.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

3. napirendi pont

Veszprémi Hivatásos Tűzoltó-Parancsnokság 2024. évi beszámolójának megtárgyalása

Előadó: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Csillag Zoltán polgármester: javasolja, hogy az előterjesztésben foglaltakat fogadja el a képviselő-testület.

A képviselő-testület 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

21/2025.(03.26.) számú önkormányzati határozat

Bakonyszentkirály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete – a Veszprémi Hivatásos Tűzoltó-Parancsnokság 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolót megtárgyalta, elfogadta.

A döntésről a Tűzoltóparancsnokság értesítést kap.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. március 31.

4. napirendi pont

A Bakonyszentkirály 548 hrsz-ú építési telek tulajdonos változásához hozzájárulás

Előadó: polgármester

Csillag Zoltán polgármester: a Bakonyszentkirály 548 hrsz-ú építési telek 2004-ben értékesítve lett, azonban az akkori vevő nem építette be, így az önkormányzat visszavette. 2006. márciusában ismét értékesítésre került a telek, azonban az új vevő sem építette be. A területen rajt van az önkormányzat javára bejegyzett elidegenítési és terhelési tilalom a beépítési kötelezettség biztosítására. A jelenlegi tulajdonos eladná a telket. Az önkormányzat 2024. májusában a tulajdonosváltáshoz feltételekkel járult hozzá. Az új tulajdonosnak 5 éven belül be kell építenie a telket, az elidegenítési és terhelési tilalom továbbra is fennáll és az eredeti 2006.évi vételáron kerül visszavételre a telek, ha mégsem épülne be. A cél az, hogy lakóházat építsenek a telken. 2024. májusa óta nem értékesítette a tulajdonos a telket. Most a 40/2024. határozaton túl további hozzájárulás kell, ami az adásvételi szerződés melléklete lesz.

Kérdés, hozzászólás:

Dr. Hutter Ernő alpolgármester: az adásvételi szerződésnek tartalmaznia kell a kötelmeket.

Csillag Zoltán polgármester: javasolja, hogy az adásvételi szerződés mellékleteként készítendő hozzájáruló nyilatkozat aláírására hatalmazza fel a képviselő-testület.

A képviselő-testület 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

22/2025.(03.26.) számú önkormányzati határozat

Bakonyszentkirály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Bakonyszentkirály 548 hrsz-ú ingatlan tulajdonváltása kapcsán az adásvételi szerződés mellékletént készítendő nyilatkozat aláírására felhatalmazza a polgármestert.

A döntésről az ingatlan tulajdonosa értesítést kap.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025.04.11.

Napirend után

Tájékoztatás a folyamatban lévő ügyekről

1. Postaépület visszavétele

Csillag Zoltán polgármester: a posta épületének átadása megtörtént. A heti 10 órás nyitva tartás helyett a szolgáltató további napi egy órával megnövelné a nyitva tartás idejét, tekintettel arra, hogy az Önkormányzat nem kér bérleti díjat az épület használatáért. Április végén tervezi a szolgáltató, hogy megnyitja a postát. A lakosság számára így biztosítva lesz az épületen belüli nyitvatartási időszerinti postai szolgáltatás.

A tájékoztatást a képviselő-testület tudomásul vette.

2. Nyári tábor szervezése a művelődési házban

Csillag Zoltán polgármester: a tavalyi évben Tischler Diána nyári tábort szervezett, melyhez az önkormányzat biztosította a művelődési házat, valamint az egyik program költségét is. Idén is megszervezné, a résztvevői díjat emelné. A jelentkezők száma alacsony, az önkormányzattól kérne pénzügyi támogatást. A helyet továbbra is térítésmentesen tudja adni az önkormányzat, de pénzügyi támogatásra sajnos nincs lehetőség.

A tájékoztatást a képviselő-testület tudomásul vette.

3. Kereskedelmi kedvezmények érvényesítése a helyi üzletben

Csillag Zoltán polgármester: az alpolgármester úr kezdeményezésére levelet írtunk a helyi kereskedelmi egység vezetőségének a meghirdetett akciók érvényesítése kapcsán. A válaszukban jelezték, hogy felhívják az alkalmazottak figyelmét, az akciós árak érvényesítésére.

A tájékoztatást a képviselő-testület tudomásul vette.

4. Kerekérdő Óvodában lévő problémák

Csillag Zoltán polgármester: az óvodai szülők által jelzett problémák kapcsán megbeszélésre került sor a bakonyoszlopi gyermekotthonban. Jeleztük, hogy nemcsak a gyermekotthonban nevelkedő gyermekeknek vannak jogaik, hanem a csatládban élő gyermekeknek is. Nekik is joguk van biztonságos környezetben nevelkedni. Az egyik problémás gyermekotthonos gyermek a pszichiátriai vizsgálatát követően kapott gyógyszert, így képes gyermekközösségben megfelelően viselkedni. A másik problémás gyermekről a szakvélemény kimondja, hogy integráltan nevelhető. A szülő kérelmezte, hogy visszavehesse magához a gyermeket, miután rendeződött a lakhatási problémája.

A tájékoztatást a képviselő-testület tudomásul vette.

5. Versenyképes Járások Program

Csillag Zoltán polgármester: a Versenyképes Járások Program során egy 8 fős bizottság fog dönteni a beérkezett igényekről. A közös hivatalok székhely polgármesterei, a vármegyei közgyűlés elnöke és két szolidaritási hozzájárulási adót fizető önkormányzat polgármestere alkotja a bizottságot. Elsőként az igényeket kell megfogalmazni. Kell egy elsődleges és egy másodlagos cél. Elsődleges célként a Kossuth utcai járda felújítása lenne megjelölve a Győzelem utca Kossuth utca kereszteződéstől a Vár utcai kereszteződésig, valamint egy korlát elhelyezése meglévő járda mellé az orvosi rendelőtől a Szent István szoborig. Másodlagos célként a szintén járdafelújítás lenne megjelölve a Kossuth utca Vár utca kereszteződéstől az óvoda épületig, valamint közterületi utcabútorok virágtartók beszerzése. Prioritást élveznek azon fejlesztések, amelyek a település főutcáját érintik.

A tájékoztatást a képviselő-testület tudomásul vette.


6. Radnóti zarándokút program

Csillag Zoltán polgármester: Radnóti Miklós emlékére egy zarándokút programot szerveznek Szentkirályszabadjától Abdáig. Ennek kapcsán a Németfalusi kápolna falára egy emléktáblát el lehetne helyezni.

Több kérdés, hozzászólás, bejelentés nem volt. Csillag Zoltán polgármester megköszöni a jelenlévők figyelmét és az ülést 17⁰⁵-kor berekeszti.


Csillag Zoltán
polgármester




Gyimesiné Bognár Enikő
jegyző